



В современном бизнесе огромную роль играет умение выгодно рассчитать затраты и возможные доходы. Естественно, для ведения любого дела нужно финансирование. В некоторых случаях гораздо разумнее взять кредит, но есть и тот ряд случаев, в которых более разумным будет лизинг.

Лизинг - это вид долгосрочной аренды разнообразного имущества. Среди предметов аренды может быть транспорт, техника, некое спец. оборудование.

К примеру, вы открываете свою собственную компанию по доставке цветов. Разумно ли на первых порах существования компании покупать несколько автомобилей для транспортировки заказов? Или же, гораздо разумней с помощью лизинга взять те же автомобили и сократить затраты, чтобы в дальнейшем увеличить объем техники, иметь возможность увеличить количество заказов и доходы. Ответ достаточно очевиден.

При лизинге любого имущества следует помнить о том, что, заключая договор аренды, следует учитывать сроки, цену и возможность выкупа. Весьма вероятно, что вам будет выгоднее выкупить оборудование или любой другой предмет аренды, нежели платить за него в дальнейшем или покупать новый.

И так, что следует запомнить о лизинге в целом.

1. Лизинг позволяет сократить расходы и увеличить непосредственную прибыль предприятия.

2. Предмет аренды может быть выкуплен арендатором, и в таком случае арендатор превращается в полноправного собственника имущества.

3. Лизингом занимаются многие компании, предоставляя самые разные направления аренды и весьма гибкие условия.

4. Лизинг часто гораздо выгоднее, чем банковские кредиты.

Но при этом не стоит полностью полагаться на данный вид услуги. Разумный бизнесмен должен рассчитывать не только возможные доходы, но и риски, которые присутствуют в любом виде предпринимательской деятельности.