



Ипотека для подавляющего числа российских граждан стала единственным способом разрешения вопроса с жильем. За последние годы число желающих приобрести квартиру или дом через ипотечный кредит значительно увеличилось. И если раньше россияне относились к ипотеке с недоверием, то сейчас для большинства из них ипотечный кредит стал необходимостью и даже панацеей от жилищных проблем.

Навстречу к гражданам в этом вопросе пошли и банки. Хотя сами банки не ставят своей главной целью развитие ипотечного кредитования. Оно для них не слишком выгодно, так как связано с долгосрочностью выплаты кредитов и, самое главное, является рискованным мероприятием. Но, несмотря на такие минусы, число банков, предлагающих услуги в сфере ипотечного кредитования жилья, значительно увеличилось за последние годы.

Банки предлагают кредиты на приобретение жилья, которое будет построено в будущем, то есть на строящееся жилье. Такой ипотечный кредит имеет главный пункт «за»: первоначальная цена за квадратный метр жилья спустя уже несколько месяцев может упасть до более приемлемых и выгодных значений. Как известно, застройщик может установить очень высокую ценовую планку за квадратный метр строящегося жилья, но затем под давлением такого фактора как отсутствие спроса, вынужден будет пересмотреть изначальную цену. Пунктом «против» может стать необходимость ожидания, порой очень длительного, что далеко не каждому приходится по душе.

Предлагается банками и альтернативный вариант: кредиты на приобретение жилья на вторичном рынке. Он проще и быстрее. Но в таком случае следует тщательно выбирать банк, который предоставляет подобный кредит. Стоит обратить первоочередное внимание на наличие в таком кредитном договоре пунктов о дополнительных оплачиваемых услугах и сборах, а также стоит предварительно уточнить вопрос о том, когда в приобретаемом жилье проводился текущий и капитальный ремонт. Заработок играя в игры без вложений - сколько можно заработать? ТОП лучших онлайн игр с выводом денег и реальные способы зарабатывать играя как видеоблогеры, тестировщики игр, киберспортсмены и стримеры. [Заработок на онлайн играх с выводом денег](#) – отличный вариант для удаленной работы, который отличается от множества других видов деятельности.

Лучшие игры с выводом реальных денег.

При решении вопроса о приобретении жилья через ипотеку всегда важно правильно выбрать нужный банк. Главное значение имеет его статус, известность и репутация. Необходимо тщательно изучать предлагаемые им кредитные программы, касающиеся

ипотеки жилья, ее условия. И не стоит в подобном вопросе ограничиваться обращением только в один конкретный банк, так как не исключено, что какой-то или какие-то из банков попросту могут не дать зеленый свет в вопросе получения кредита.